

## PEMUNGUTAN BEA - TANAH DAN BANGUNAN

2024

PB NO. 47 , BD NO.47 /2024: 23 HLM

### KETENTUAN UMUM DAN TATA CARA PEMUNGUTAN BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN

- ABSTRAK** : Berdasarkan Ketentuan Pasal 132 ayat (3) Peraturan Daerah Kabupaten Rembang Nomor 4 Tahun 2023 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Pemungutan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan;
- Dasar Hukum Peraturan ini adalah: Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945; Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950;
- Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 ; Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 ; Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 ; Peraturan Pemerintah Nomor 35 Tahun 2023. Peraturan Daerah Kabupaten Rembang Nomor 4 Tahun 2023.
- Dalam Peraturan ini mengatur tentang Perolehan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan adalah perbuatan atau peristiwa hukum yang mengakibatkan diperolehnya hak atas tanah dan/atau Bangunan oleh orang pribadi atau Badan.
- Hak atas Tanah dan/atau Bangunan adalah hak atas tanah, termasuk hak pengelolaan, beserta Bangunan di atasnya, sebagaimana dimaksud dalam undang-undang di bidang pertanahan dan Bangunan.
- CATATAN** :
- Peraturan ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan 26 November 2024 dan ditetapkan 26 November 2024
  - Jumlah Halaman : 23 Hlm.
  - Jumlah Lampiran : -